PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

PROGRAMACIÓN INICIAL ☑ **REPROGRAMACIÓN** ☐

FECHA DE ELABORACION O REPROGRAMACION: miércoles 15 de enero de 2025 **VERSION N°** 001

OBJETO CONTRACTUAL: "EFECTUAR LOS DISEÑOS DE INGENIERÍA DE DETALLE Y LAS ACTIVIDADES RE-QUERIDAS PARA EL SUMINISTRO Y LA INSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EN TELA TI-PO MEMBRANA, INCLUYENDO LA ESTRUCTURA METÁLICA DEL COMPLEJO MAR-GARITA HURTADO EN LA CIUDAD DE BUENAVENTURA, DEPARTAMENTO DEL VA-LLE DEL CAUCA".

CONTRATISTA OBRA: CONSORCIO FP **CONTRATO OBRA No:** 4335 **de** 2024

INTERVENTORIA: CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS **CONTRATO INTERVENTORIA No:** 4340 **de** 2024

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: OCHO (8) MESES **PLAZO PLANEADO PARA LA INVERSION DEL ANTICIPO:** CINCO (5) MESES

VALOR CONTRACTUAL										
COSTO DIRECTO	%AIU	VALOR AIU	%U	IVA / U (19%)	ING. DETALLE	IVA	SUBTOTAL ING DETALLE	Vr. TOTAL DEL CONTRATO	% ANTICIPO	VALOR ANTICIPO
$ 5.547.543.490	29,31%	$ 1.625.829.854,70	5%	$ 52.701.663,16	$ 206.545.562,00	$ 39.243.657,00	$ 245.789.219,00	$ 7.471.864.227,00	50%	$ 3.735.932.113,00

PLAN DE INVERSION												
ITEM (Cuenta)	DESCRIPCION	VALOR PLANEADO	% DE ANTICIPO	FLUJO DE INVERSION								OBSERVACIONES
				Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5				
1	Ingeniería de Detalle	$ 112.077.963,39	3,00%	100%								
2	Pago de mano de obra no calificada del proyecto	$ 859.264.385,99	23,00%	15%	20%	20%	35%	10%				
3	Compra o arriendo de equipos y repuestos	$ 186.796.605,65	5,00%		25%	25%	25%	25%				
4	Compra de materiales y accesorios	$ 2.577.793.157,97	69,00%	10%	20%	30%	25%	15%				
	TOTAL ($) PLANEADO:	$ 3.735.932.113,00	100,00%									

NOTAS:

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones
b) Sólo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.
c) Los valores estimados están sujetos de actualización y/o ajuste de acuerdo al presupuesto acordado en la etapa preliminar de ejecución
El flujo de inversión esta sujeto de verificación en atención a las observaciones que se puedan sucitar a los presupuestos de obra.

Para constancia de lo anterior, se firma el Quince (Letras) 15 (Números) días del mes de ENERO (Letras) de 2025 (Año)

PRESENTADO POR:
(Firma)
Nombre: **GUSTAVO PALACIOS RUBIANO**
Cargo: Representante Legal
CONTRATISTA

APROBADO POR:
(Firma)
Nombre: **GERMAN ADOLFO PERDOMO PACHÓN**
Cargo: Representante Legal
INTERVENTORIA